

ANNONCE LOCATION - FICHE DE RENSEIGNEMENTS -

N°

Année: 2025 / 2026
Date de dépôt de l'annonce : 12 / 06 / 2025

LOGEMENT

o Type de logement :

Appartement

Studio

Chambre (en colocation)

Chambre (chez l'habitant)

Autres (préciser) :

o Loyer :

410 €

charges de copropriétaires

o Charges :

80 €

o Superficie :

31,5 m²

T1 T3is

o Descriptif charges : Eau, entretien des communs de l'exterieur, Ascenseur

o Meublé :

Oui

Non

o Descriptif logement : (cuisine aménagée, vaisselle, machine à laver, connexion internet, interphone, parking, local vélo, cave, etc.)

dans une petite résidence calme et sécurisée avec ascenseur et interphone. Très beau T1 lumineux, meublé et entièrement équipé. Il dispose d'une cuisine et américaine cuisine, une salle de bain et un placard de rangement. Une belle pièce de vie (16m²) avec un côté nuit et un côté jour. Logement très propre et agréable à vivre au quotidien. Equipé de la fibre, de bras chauffages et d'un local vélo. Place de parking et bus au pied de la copropriété.

LIBRE à partir du 15 Février 2026

et bus au pied de la copropriété.

LOCALISATION LOGEMENT

o Adresse du logement :

Résidence des sylphides 53 rue Notre Dame

o Ville :

SAINT BRIEUC

o Quartier :

NOTRE DAME

CONTACT

o Mme / M. :

LE DUFF Frederic et Corine

o Adresse :

La Pépinière 22 170 LANNOEC

o Téléphone :

02.96.79.02.83 / 07.81.90.47.37

o Mail :

Fredericetcorineleduff@gmail.com

ACCESSIBILITE

Bus (Ligne TUB) : A-D

o Distance / Temps de trajet :

1 km

PHOTO LOGEMENT



